

Carl Henrik Nielsen: Selvstændig erhvervsdrivende, har været 20 år udlandet, har haft sommerhus i 2 år i området. Turisme, lokale aktiviteter og bedre forhold på strandene. Har været med til at danne Kystbeskyttelse Gribskov.

Suppleanterne blev valgt ved skriftlig afstemning.

1. Suppleant: Mette Dollerup, Jacobshvile Grundejerforening
2. Suppleant: Carl Henrik Nielsen, Rågeleje og Udsholt Strand Grundejerlav

Pkt.9 Valg af Revisor, der vælges for 1 år
Per Christensen, Sandagergård genvalgt

Pkt.10 Valg af Revisorsuppleant, der vælges for 1 år
Helle Sølvsten Østerledgård, genvalgt

Pkt.11 Eventuelt.

Helle Sølvsten, Østerledgård: Hvorfor er der så stort et overskud – hvert år og hvorfor fastholdes dette, selvom udgifterne er lave?

Formanden svarede: Det er fordi, vi kan risikere at få store udgifter til advokat hjælp. Der er pt. en sag i Rågeleje omkring kloakering, som kan betyde at vi får udgifter til advokatbistand

Søren Hansen, Hesselbjerg: Refleksion over hvem har ansvaret for udmelding omkring kloakering. Var med til møder med kommunen omkring kloakering og mener ikke at det er tilfredsstillende, at der ikke enighed om hvem der skal melde ud om dette. Formanden bad Bo Jul Nielsen om at svare på dette.

Teknisk Udvalg har bedt Gribvand om at komme med en udmelding om, hvornår Gribvand med de nuværende takster kan kloakere området. Kan det først blive i 2020 eller 2025, skal kloakeringen ikke tages med i Gribskov Kommunes spildevandsplan. Teknisk Udvalg vil overveje hvordan det skal kommunikeres til berørte parter.

Søren Hansen: Der er stor interesse fra Grundejerforeningernes medlemmer, så det ønskes at der orienteres direkte til foreningerne.

Lars hjort, Grundejerforeningen Hesselbjerg: Er det aktuelt at dem der mangler kloakering, vil blive pålagt at bruge f.eks. 100.000 kr. på at lave en ny tank?

Bo Jul Nielsen: Ja, de vil blive pålagt.

Formanden: Grundejerforbundet vil eventuelt rejse en sag vedr. dette.

Bo Jul Nielsen: Udtrykte tvivl om at det vil være pengene værd at rejse en sag mod Gribskov kommunen. Bo Jul Nielsen og formanden blev enige om at dette må de diskutere, hvis det bliver aktuelt.

Michael Juhl, Fuglevangen: Grundejerforbundet kan lægge informationerne på hjemmesiden.

Referenten orienterede om at der ikke ville blive taget referat af indlæggene fra inviterede gæster. Eventuelle slides kan ses på hjemmesiden eller der vil være linket til dem på hjemmesiden.

Formanden gav herefter ordet Bo Jul Nielsen

Bo Jul Nielsen's første indlæg: Reglerne i den nye privatvejslov om vej- og vedligeholdelsesbidrag efter henholdsvis landregler/by regler

Anette kamp, Strandgården rågeleje: Hvem skal betale for skiltning på vores veje?

Bo Jul Nielsen: Det skal grundejerne da de er "vejejerer". Hastighedsskilte og højtænder skal udføres i samarbejde med politiet.

Niels Lehr, Lyshøj Grundejerforening: Der er en villa i Grundejerforeningen

som er pålagt af Gribskov Kommune, at de skal køre igennem foreningen. Hvorfor pålægges de ikke fra Kommunen at betale til vedligehold af vejen?
Bo Jul Nielsen: De skal være med til at bidrage til vedligeholdelse af vejen, det afgøres ved et vejsyn. Gribskov Kommune opkræver 9% af den samlede entreprisesum for at udføre vejsynet.

Bo, Munkehøj Grundejerforening: Det er ikke nødvendigt at der kommer 4 mennesker ud, for at se på vejene.

Bo Jul Nielsen: Vi er ikke ude og se på vejene, vi kommer ud hvis vi bliver indkaldt.

Per Skurup Larsen, Forretningsudvalget, Grundejerforeningen af 1965: Er Sagen vedr. Hybenvej i Smidstrup som Teknisk udvalg i efteråret 2012, har afvist at Kommunen skal overtage, blevet "godkendt" af vejdirektoratet på baggrund af foreliggende trafiktællinger, hvor man udelukkende har talt hvor mange biler der kører ind og ud af området?

Bo Jul Nielsen: Ja, den er blevet godkendt af Vejdirektoratet og på disse trafiktællinger.

Per Skurup Larsen, Forretningsudvalget, Grundejerforeningen af 1965: Nu har Kommunen vedtaget at udover de 10 Millioner kr. som var budgetteret, at bruge yderligere 10 millioner kr. Jeg er glad for denne prioritering og vejene bliver rigtig fine. Men kunne man fra Kommunens side ikke bruge 10.000 kr. på at sende en mand ud, som kan se på vejene og indrapportere, hvor der huller i de veje som ikke bliver repareret?

Bo Jul Nielsen: Kommunen er i gang med et projekt omkring Seniorjob ordningen hvor man vil kontrollere vejene. Hvis man ser huller i offentlige veje kan dette indrapporteres via email adressen TMS@gribskov.dk

Lis Jensen, Forretningsudvalget, Blakshejedegaard: Stien bag Nellerupgårdskolen er meget farlig at køre på på.

Bo Jul Nielsen: Der er afsat 5 millioner kr. i budgettet for 2014 til at renovere stier i kommunen

Bo Jul Nielsen's andet indlæg: "Belysning på private fællesveje"

Bent Nielsen, Formand for Forretningsudvalget, Hesselbjerg af 9-9 1969: Er det begge dele af kommunen vi taler om, både det tidligere Græsted Gilleleje og Helsingø Kommuner?

Bo Jul Nielsen: Det vil blive ens for alle i Kommunen

Keld Nilsson, Fuglevangen: Hvorfor var det kun dem som ligger op til fuglevangen og ikke samtlige grundejere i foreningen, som har modtaget brev fra kommunen?

Fuglevangen har 378 medlemmer og 144 er brugere af hele fuglevangen. Dvs. ca. 50%. Der ligger et Renseanlæg for enden af Fuglevangen og derfor burde der ikke være skrevet til os.

Bo Jul Nielsen: Lys betragtes på samme måde som asfalt i henhold til landreglerne. Dem der bruger/ejer vejen skal betale, dvs. grundejerne. Efter Byreglerne er det en mere solidarisk model hvor udgifterne kan fordeles solidarisk. Lyset er anlagt af kommunen i forbindelse med at kommunen anlagde bump på vejen. Fuglevangen Grundejerforening skal ansøge GK om at nedlægge bumpet.

Erik Larsson, Landliggersammenslutningen Gribskov Vest: Der findes en bestemmelse omkring Stamveje, som muligvis kan komme på tale her.

Lis Jensen, Forretningsudvalget, Blakshejedegård: Har Kommunen en aftale med DONG om en speciel takst. Så hvis private overtager belysningen, hvad vil taksten da være?

Bo Jul Nielsen: Nej, det har vi ikke.

Bo Jul Nielsen's tredje indlæg: " Vejsyn samt reovering og vedligehold"

Bent Nielsen orienterede om at vi i Gribskov Kontakt Udvalg har arbejdet med at få ensrettet i Gribskov Kommune, om man er omfattet af Land eller by reglerne.

Formanden takkede Bo Jul for sine indlæg og præsenterede næste indlæg fra foreningen Kystbeskyttelse Gribskov.

Kystbeskyttelse Gribskov redegjorde v/ Kai Ågesen for arbejdet i Strand og Kyst, en arbejdsgruppe under Gribskov Kommunes Grundejer Kontakt Udvalg. Efterfølgende fortalte Carl Henrik Nielsen og Jacob Wandal om Kystbeskyttelse Gribskov's arbejde og projekt "Havnesand", hvor sandet i og omkring havnene på Sjællands nordlige kyster anvendes til sandfodring.

Der er link på Gribskovgrundejerforbund Øst Hjemmeside www.gggf.dk til Jakob Wandall's powerpoint præsentation

Søren Hansen, Hesselbjerg Grundejerforening: Vi er i en natur som vi alle er afhængige af. Vi støtter op om initiativet, dog ikke dets forudsætninger. Der er andre kvaliteter end sand i Rågeleje. Vi ønsker ikke en "tivolisering" af Rågeleje.

Jannie Dorby: Hvad koster det (Ref: "Projekt Havnesand") egentligt?

Jacob Wandall; Hver grundejer skal betale ca. 350 kr. årligt.

Niels Lehr, Lyshøj Grundejerforening: Jeg havde en opfattelse af det sidste projekt faldt på fordelingsnøglen.

Kurt Christensen, Munkehøj: Jeg er selv involveret i projektet, alle bør deltage og det gælder også dem der kommer fra København og turister.

Ole Hanson Højager: Jeg er glad for indlægget og er i det tidligere projekt blevet fejlinformeret. Jeg troede at det sidste projekt drejede sig om at hente sand på åbent hav.

Carl Henrik Nielsen: Betalingen er en politisk proces som kan tage langt tid afklare.

Jacob Wandall: Der er mange som har interesse i dette projekt: Kommunen får øgede skatte indtægter, Erhvervslivet...

Formanden Bent Nielsen takkede på forretningsudvalgets vegne de 4 foredragsholdere, for nogle gode og interessante indlæg og ikke mindst alle forsamlede for gode spørgsmål og en god debat.

Forretningsudvalget vil på førstkomende forretningsudvalgsmøde konstituere sig og dette vil blive bekendtgjort på Gribskov Grundejerforbund Øst's hjemmeside (www.gggf.dk)

Sæt allerede nu kryds i kalenderen søndag den 28.september 2014, hvor det næste Repræsentantskabsmøde vil blive afholdt.

Referatet godkendt :


Per Skurup Larsen, Referent


Jannich Petersen, Dirigent