

Gribskov Grundejerforbund Øst

Hjemmeside: www.gggf.dk - Mail & Facebook: gggfost@gmail.com

Referat af FU møde Tirsdag den **14. marts 2017 kl. 17:00** Biblioteket, Kulturhavn Gilleleje, Peter Fjelstrups Vej 12, 3250 Gilleleje

Deltagere:

Formand Carl H. Nielsen (CHN)
Kasserer Bent Guldborg (BG)
Næstformand Lis Jensen (LJ)
Sekretær Kjell Nilsson (KN)
Medlem Søren Hansen (SH)
Suppleant Jørn Olsen (JO)
Suppleant Jørgen Brøndum (JB)

Mødeleder: CHN

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt.

Pkt. 2 Godkendelse af referat fra sidste FU mødet

Referat af FU-mødet 8/11-16 godkendt

Pkt. 3 Orientering

A: Orientering fra formanden

Carl orienterede om samarbejde med Gribskov Kommune. Næste GKU (Grundejer Kontakt udvalg – afholdes 2 gange om året mod tidligere 4 gange) møde er den 30/3 hvor Bjarne Frølund har fremsendt forslag til dagsorden og vi har anmodet om tilføjelse af 2 punkter – dagsorden er endnu ikke tilgængeligt fra Gribskov Kommunes hjemmeside (Seneste referat kan læses fra Gribskov Kommunes hjemmeside:

[http://web.gribskov.dk/gribskov/Møde2016.nsf/ac99199ddffd42dfc1257f32004b4d8a/a5dd9291462e33a0c1257f33002eb5d1/\\$FILE/Referat%20-%20GKU%2024.11.2016.pdf](http://web.gribskov.dk/gribskov/Møde2016.nsf/ac99199ddffd42dfc1257f32004b4d8a/a5dd9291462e33a0c1257f33002eb5d1/$FILE/Referat%20-%20GKU%2024.11.2016.pdf)). Carl, Lis og Kjell deltager på GGGFs vegne.

Det Grønne Dialog Forum afholdte møde den 9/3-17 (se referat

<http://www.gribskov.dk/media/2497/dgd-referat-d-9-marts-2017.pdf>) hvor GGGF efter aftale var repræsenteret af Landliggersammenslutningen Gribskov Vest ved Birgit Lund.

Samarbejde med Landliggersammenslutningen Gribskov Vest fortsætter med næste koordinerende møde aftalt til 23/3-17 – et fællesmøde med Borgmester Kim Valentin søges etableret omkring den 22/4-17 for at drøfte kommunikation og Nordkystens Fremtid. Årets forårsmøde er fastlagt til 9/6-17 (samme sted og tid som tidligere – invitation fremsendes når den foreligger fra Landliggersammenslutningen, som traditionen tro er initiativ- og tovholder. Nordkystens Fremtid – der er god mediefokus på kystsikring og betalingsmodeller. Gribskov Kommune har indtil videre afvist kommunal økonomisk deltagelse, hvor de direkte berørte grundejere mener at sandfordringen gavner alle og derfor skal betales af alle. Der er også forskellige definitioner på antallet af matrikler (grunde) der ligger i Nordkystens første række. Gribskov Kommune taler om 1497 men Kort og Matrikelstyrelsens påviser 1135 – se her: http://www.gribskov.dk/media/2370/nordkysten_matrikelanalyse_januar17.pdf

B: Orientering fra Kassereren

Regnskab for 2016 blev underskrevet og kopi udsendes med dette referat. Carl fremlægger Regnskab og Budget på Generalforsamlingen. Bent overtager regnskabet for 2017 og udsender kontingents opkrævninger april/maj til forfald 30/6 i henhold til vedtægterne.

Gribskov Grundejerforbund Øst

Hjemmeside: www.gggf.dk - Mail & Facebook: gggfost@gmail.com

Den Danske Bank er nu GGGFs kontoholder.

Vi har skiftet vore forsikringer til Danske Forsikring (en del af Topdanmark gruppen).

C: Orientering fra Sekretæren

Nyhedsbreve, Hjemmeside, Facebook fungerer godt. Søren opfordrede til at vi skiftede domæne navn gggfost.dk (= Græsted Gilleleje Grundejerforbud Øst) ud med noget mere logisk og tilsvarende og dette vil blive undersøgt af Kjell.

D: Orientering fra Medlemmer

Gribvands Kundeforum 20/1-2017 (Søren og Kjell) referatet kan læses her: <http://www.gribvand.dk/cgi-bin/uploads/media/Kundeforum/20012017/M%C3%B8dereferat%20kundeforum%2020-1-2017.pdf> og næste møde er berammet til 31/3-17

Lokaltog A/S nedlæggelse af jernbane overgange (Jørgen og Kjell) Borgermødet er udsat til efteråret pga. de mange fremmødte og protester.

Danmarks Naturfredningsforening, Gribskov – Natura 2000 handlingsplaner (Jørgen) se

<http://naturstyrelsen.dk/drift-og-pleje/natura2000-plejeplaner-2016-2021/>

Gribskov Kommunes Indsatsplan mod Oversvømmelse (alle) – er gennemsyret af en markant kommunal ansvarsforskrivning – det påhviler grundejerne selv at kontakte bedredskabsvirksomheder – formuleringen i plan er lidt uheldig da her står at det ansvaret for beredskabsplaner også påhviler grundejerforeninger – hvilket ikke er tilfældet.

Ændring af planloven er til anden behandling planlagt til 2/5-17, som tillader kommuner at give midlertidigt/personlig helårsstatus til pensionister i sommerhusområder efter 1 års ejerskab.

Vi har talt om dette før, men erfaring i dag er jo den at kommunernes ressourcer til at håndhæve deres påtaleret i henhold til lokalplaner og tinglyste deklARATIONER i dag er så begrænsede, at vores sommerhusområder nemt kan komme til at ligne "The Wild West eller Klondyke", hvis der ikke samtidigt med loven bliver stillet en betingelse om, at man skal være tilsluttet en grundejerforening, hvis en sådan findes. Regler i lokalplaner og tinglyste deklARATIONER skal overholdes (alle). Drøftes vider med Landliggersammenslutningen. Se <http://www.ft.dk/samling/20161/lovforslag/l121/index.htm>

Pkt. 7 Eventuelt

FU-udvalgets sommerfrokost med ledsagere finder sted lørdag den 17. juni, 2017 i

Dronningmølle på Restaurant Små Spanske Fristelser kl 13:00 – Kjell sørger for reservation og husker, at Jørgen Brøndum spiser vegetarisk.

Pkt. 8 Næste FU-møde.

Onsdag den 3. maj 2017 kl 17:00 i Biblioteket, Kulturhavnen, Gilleleje – Kjell sørger for reservation af mødelokalet – spisning aftales individuelt med Restaurant Bolværket under mødet, ligesom sidst.